

**Baix amb terrassa al Clos de Sant Francesc - Sarrià -
Barcelona**

Ref: FIN-804



Descripció

Baix amb terrassa al Clos de Sant Francesc - Barcelona Habitatge en planta baixa amb terrassa privada, situat en una finca tranquil·la del carrer Clos de Sant Francesc, en zona tensionada de Barcelona. El pis és d'origen i conserva acabats clàssics. Disposa de: 2 habitacions 2 banys (1 bany complet + 1 bany auxiliar) Saló menjador Cuina semioberta amb connexió directa al saló i a la terrassa Terrassa a peu de pis És un habitatge funcional, amb bona distribució i espai exterior molt agradable. Condicions econòmiques Renda anterior: 1.457 € Actualització IPC: 11,07 € IBI repercutit: 59,41 € Renda total: 1.527 € mensuals Habitatge situat en Zona Tensionada. Propietat NO gran tenidor. Índex: 1.048,40 € - 1.324,94 € Qualificació energètica: (F): (<382,6 kWh/m²/año) Referència catastral: 6635525DF2863F0001UF Cèdula d'habitabilitat vigent

Característiques

Tipo: Pis
Año Constr.: 1930
M. parcela 79

Localidad: Barcelona
Num. Hab. 2

CP: 08034
Núm. Baños: 2



1.527€