



Descripcion

Se vende magnífico despacho profesional situado en la calle Tallers, a pocos metros de Las Ramblas y Plaza Cataló, en una ubicación privilegiada en pleno centro de Barcelona. La propiedad dispone de 53 m² interiores y una espectacular terraza privada de 45 m² de uso exclusivo — un espacio excepcional y difícil de encontrar en esta zona de la ciudad. Características: — Amplia sala diáfana multifuncional — Cocina office equipada — Baño completo — Lavadero independiente — Aire acondicionado con bomba de calor — Suelos de parquet — Grandes ventanales con salida directa a la terraza — Espacio muy tranquilo y silencioso, orientado al interior de manzana — Excelente estado de conservación Usos ideales: Despacho profesional, estudio de arquitectura, consultoría, showroom, oficina creativa, coworking o inversión patrimonial. Ubicación inmejorable — junto a Plaza Cataluña, Las Ramblas, Universitat y todos los medios de transporte. 53 m² interiores + 45 m² de terraza privada Precio de venta: 350.000 € Para más información o concertar una visita: info@fincastoscano.com www.fincastoscano.com AICAT: 1.141 | API Colegiado: 2.544

Características

Tipo: Local
Año Constr.: 2000

Localidad: Barcelona
Núm. Baños: 1

CP: 08001
M². Constr.: 73



350.000€